

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา  
โครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียนและสิ่งก่อสร้างประกอบ  
ของ โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๓๗ จังหวัดกระบี่ ปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒

๑. ความเป็นมา

ด้วยโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๓๗ จังหวัดกระบี่ เป็นโรงเรียนที่จัดการศึกษาสำหรับเด็กด้อยโอกาส  
รับนักเรียนประเภทประจำ ได้รับงบประมาณจากสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ได้รับจัดสรร  
งบประมาณปี ๒๕๖๒ งบลงทุน ค่าปรับปรุงพัฒนา สำหรับโรงเรียนเฉพาะความพิการ ศูนย์การศึกษาพิเศษและ  
ศึกษาสงเคราะห์/ราชประชานุเคราะห์ ในแผนงาน : แผนงานพื้นฐานด้านการพัฒนาและเสริมสร้างศักยภาพคนใน  
ผลผลิตเด็กพิการได้รับการศึกษาขั้นพื้นฐานและการพัฒนาสมรรถภาพ กิจกรรมการก่อสร้าง ปรับปรุง ซ่อมแซม  
อาคารเรียนและสิ่งก่อสร้างประกอบสำหรับโรงเรียนศึกษาสงเคราะห์

ซึ่งโรงเรียนมีความประสงค์ ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียนและสิ่งก่อสร้างประกอบ จำนวน ๑ งาน ( ๖ รายการ)  
ดังนี้

- |   |               |
|---|---------------|
| ๑. ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารหอประชุม-โรงอาหาร ๑๐๐/๒๗ | จำนวน ๑ หลัง  |
| ๒. ปรับปรุงอาคารเรียน ๒๑๖ ส/๔๑ (หลังคาทรงไทย)   | จำนวน ๑ หลัง  |
| ๓. ปรับปรุงตู้เสื้อผ้าคอนกรีตบล็อกบานประตูเหล็ก | จำนวน ๑๐๔ ตู้ |
| ๔. ปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้าหอนอนมาตรฐาน ๒๖      | จำนวน ๙ หลัง  |
| ๕. ปรับปรุงทางเดินเชื่อมอาคารเรียน              | จำนวน ๗๕ เมตร |
| ๖. ปรับปรุงซ่อมแซมทาสีอาคาร                     | จำนวน ๑ งาน   |

เพื่อให้นักเรียนได้มีอาคารเรียน ห้องเรียน สำหรับจัดการเรียนการสอนและการจัดกิจกรรมต่างๆอย่าง  
เพียงพอ รวมทั้งที่พักอาศัยสำหรับนักเรียนซึ่งอาศัยอยู่ประจำที่โรงเรียน มีความปลอดภัยและถูกสุขลักษณะ

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อให้สนับสนุนด้านการศึกษาและความเป็นอยู่ที่ถูกสุขลักษณะและปลอดภัยสำหรับนักเรียน

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว  
เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ  
กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ  
หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ  
กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร  
พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ โรงเรียนราชประชานุ  
เคราะห์ ๓๗ จังหวัดกระบี่ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง  
การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานปรับปรุงอาคาร/ก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๒๙๕,๙๒๕ บาท (-หนึ่งล้านสองแสนเก้าหมื่นห้าพันเก้าร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน-) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่โรงเรียนเชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานปรับปรุงอาคาร/ก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานปรับปรุงอาคาร/ก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ายุติรายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานปรับปรุงอาคาร/ก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานปรับปรุงอาคาร/ก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

#### ๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ตามแบบรูปรายการและบัญชีแสดงปริมาณงานและราคา ( ปร.๔ , ปร.๕, ปร.๖ )

- แบบอาคารหอประชุม-โรงอาหาร ๑๐๐/๒๗
- แบบอาคารเรียน ๒๑๖ ล/๔๑ (หลังคาทรงไทย)
- แบบตู้เสื้อผ้าคอนกรีตบล็อกบานประตูเหล็ก
- แบบซ่อมแซมระบบไฟฟ้าหอนอนมาตรฐาน ๒๖
- แบบทางเดินเชื่อมอาคารเรียน

#### ๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียนและสิ่งก่อสร้างประกอบ

กำหนดเวลาทำงานแล้วเสร็จ ภายใน ๑๘๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

## ๖. ระยะเวลาส่งมอบงานจ้าง

ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียนและสิ่งก่อสร้างประกอบ จำนวนงวดในการส่งมอบ ๕ งวด ดังนี้

**งวดที่ ๑** จ่ายเงินเป็นเงินร้อยละ ๕% ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง  
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร ๒๑๖ ล/๔๑ หลังคาทรงไทย เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการรื้อถอนงาน  
ต่างๆ งานเดินท่อนงานสุขาภิบาลทั้งหมด ถูกต้องตามแบบรูปรายการ

- ปรับปรุงอาคารหอประชุม ๑๐๐/๒๗ เมื่อผู้รับจ้างทำการรื้อถอนงานต่างๆ งานเดิน  
สายไฟฟ้า ถูกต้องตามแบบรูปรายการ

- ปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้าหอนอนมาตรฐาน ๒๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการรื้อถอนงาน  
ต่างๆ ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้าหอนอนมาตรฐาน ๒๖ จำนวน ๒ หลัง ถูกต้องตามแบบรูป  
รายการ

- ปรับปรุงตู้เสื้อผ้าคอนกรีตบล็อก บานประตูเหล็ก หอนอน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุง  
ตู้เสื้อผ้าคอนกรีตบล็อก บานประตูเหล็ก จำนวน ๓๕ ตู้ แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการ  
กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๓๕ วัน

**งวดที่ ๒** จ่ายเงินเป็นเงินร้อยละ ๒๐% ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง  
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร ๒๑๖ ล/๔๑ หลังคาทรงไทย เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ปูพื้น  
กรุผนัง งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ทั้งหมด งานชุดล้างสีเก่าและทาสีรองพื้นได้ ๕๐% ถูกต้องตามแบบรูป  
รายการ

- ปรับปรุงอาคารหอประชุม ๑๐๐/๒๗ เมื่อผู้รับจ้างทำการติดตั้งงานระบบไฟฟ้าและ  
สื่อสาร ดวงโคมอุปกรณ์ต่างๆ แล้วเสร็จ ติดตั้งประตู ป.๑ รวมลูกกรง พร้อมอุปกรณ์ จำนวน ๔ ชุด ถูกต้องตาม  
แบบรูปรายการ

- ปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้าหอนอนมาตรฐาน ๒๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการรื้อถอนงาน  
ต่างๆ ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้าหอนอนมาตรฐาน ๒๖ จำนวน ๓ หลัง แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูป  
รายการ

- ปรับปรุงตู้เสื้อผ้าคอนกรีตบล็อก บานประตูเหล็ก หอนอน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
ปรับปรุงตู้เสื้อผ้าคอนกรีตบล็อก บานประตูเหล็ก จำนวน ๓๕ ตู้ แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการ

- ปรับปรุงทางเดินเชื่อมอาคาร เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงทางเดินเชื่อมอาคารทั้งหมด  
ไม่รวมพื้น จำนวน ๒๕ เมตร แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการ  
กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

**งวดที่ ๓** จ่ายเงินเป็นเงินร้อยละ ๒๐% ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง  
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร ๒๑๖ ล/๔๑ หลังคาทรงไทย เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ งานประตู  
หน้าต่างและช่องแสง แล้วเสร็จ ติดตั้งงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ดวงโคมอุปกรณ์ต่างๆแล้วเสร็จ งานชุดล้างสีเก่า  
และทาสีรองพื้นรวม ๑๐๐% และทาสีจริงได้ ๔๐% ถูกต้องตามแบบรูปรายการ

- ปรับปรุงอาคารหอประชุม ๑๐๐/๒๗ เมื่อผู้รับจ้างทำการ ติดตั้งประตู ป.๑ รวมลูกกรง  
พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ งานพื้นปูปาร์เก้เวทีเดิมพร้อมขัดลงยูรีเทน แล้วเสร็จ ถูกต้องตามแบบรูปรายการ

- ปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้าหอนอนมาตรฐาน ๒๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ รื้อถอนงาน  
ต่างๆ ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้าหอนอนมาตรฐาน ๒๖ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ถูกต้องตามแบบรูปรายการ

- ปรับปรุงตู้เสื้อผ้าคอนกรีตบล็อก บานประตูเหล็ก หอนอน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงตู้เสื้อผ้าคอนกรีตบล็อก บานประตูเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ ถูกต้องตามแบบรูปรายการ
- ปรับปรุงทางเดินเชื่อมอาคาร เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงทางเดินเชื่อมอาคาร ทั้งหมดไม่รวมพื้น จำนวน ๒๕ เมตร แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการ

กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

**งวดที่ ๔** จ่ายเงินเป็นเงินร้อยละ ๓๐% ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร ๒๑๖ ล/๔๑ หลังคาทรงไทย เมื่อผู้รับจ้างได้ทำทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จติดตั้งเครื่องสูบน้ำแล้วเสร็จพร้อมทดสอบถูกต้องตามแบบรูปรายการ

- ปรับปรุงอาคารหอประชุม ๑๐๐/๒๗ เมื่อผู้รับจ้างทำการติดตั้งปูยางพื้นแบบม้วน (แผ่นยางปูพื้นพีดีเน็ต) แล้วเสร็จ ถูกต้องตามแบบรูปรายการ

- ปรับปรุงทางเดินเชื่อมอาคาร เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงทางเดินเชื่อมอาคาร ทั้งหมด (รวมพื้น) แล้วเสร็จ ถูกต้องตามแบบรูปรายการ

กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

**งวดที่ ๕** จ่ายเงินเป็นเงินร้อยละ ๒๕% ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง

- เมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างส่วนที่เหลือทั้งหมดจนเสร็จครบสมบูรณ์ ตามแบบรูปรายการตามสัญญาจ้าง พร้อมทั้งทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อย ตามสัญญาทุกประการ

#### ๗. วงเงินในการจัดจ้าง

เป็นเงินจำนวน ๕,๑๘๓,๗๐๐ บาท (-ห้าล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นสามพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน-)

ราคากลาง วงเงิน ๕,๑๘๓,๗๐๐ บาท (-ห้าล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นสามพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน-)

#### ๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือมีข้อเสนอแนะหรือวิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็น โดยเปิดเผยตัวภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ประกาศเผยแพร่ได้ที่

๑. ทางไปรษณีย์ ผู้อำนวยการโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๓๗ จังหวัดกระบี่  
๑๑ หมู่ ๗ ตำบลเขาพนม อำเภอเขาพนม  
จังหวัดกระบี่ รหัสไปรษณีย์ ๘๑๑๔๐
๒. โทรศัพท์ ๐๗๕-๖๘๕๐๓๐
๓. โทรสาร ๐๗๕-๖๘๕๐๓๐ ต่อ ๑๐๖
๔. ทางเว็บไซต์ <http://www.rpk๓๗.ac.th>

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะวิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย

..... ประธานกรรมการ  
( นายอัสสุช รักษ์พงศ์ )  
..... กรรมการ  
( นายกิตติพงษ์ หนูวัน )  
..... กรรมการ  
( นางสาววินท์วัฒน์ ลียศ )

อนุมัติ

( นายศักดิ์ชัย สุวรรณคช )

ผู้อำนวยการโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๓๗ จังหวัดกระบี่